

#### **Terms & Conditions**

# Please read these 'Terms and conditions 'carefully. These terms govern your use of the website of Remal Properties - Sole Proprietorship L.L.C (the "Company"). By accessing or using the website, its content, or services, you agree to be bound by these terms. If you do not agree, please do not use the website.

# الشروط والأحكام

يرجى قراءة هذه "الشروط والأحكام" بعناية. تُنظَم هذه الشروط استخدامك لموقع شركة رمال العقارية - شركة فردية ذ.م.م ("الشركة"). بدخولك أو استخدامك للموقع أو محتواه أو خدماته، فإنك توافق على الالتزام بهذه الشروط. في حال عدم موافقتك، يُرجى عدم استخدام الموقع.

#### Acceptance

# By using this website (including all content, links, emails, and services), you agree to these terms and conditions. Access to products and services is subject to approval by Remal Properties -Sole Proprietorship L.L.C. You agree not to: Violate any applicable laws; Harm the website's reputation or misuse it; Engage in fraudulent activity; Rely on the website for business decisions at the Company's risk. In line with Cabinet Decision No. (56) of 2024, by sharing your personal information, you consent to receive marketing calls and offers from us, even if listed on the Do Not Call Register (DNCR). You also release Remal **Properties - Sole Proprietorship L.L.C** from liability for any resulting legal consequences.

#### اقبو ل

باستخدامك هذا الموقع الإلكتروني (بما في ذلك جميع محتوياته وروابطه ورسائل البريد الإلكتروني وخدماته)، فإنك توافق على هذه الشروط والأحكام. يخضع الوصول المنتجات والخدمات لموافقة شركة رمال العقارية - شركة ذات مسؤولية محدودة. أنت توافق على عدم: انتهاك أي قوانين سارية؛ الإضرار بسمعة الموقع الإلكتروني أو إساءة استخدامه؛ الانخراط في أي نشاط احتيالي؛ الاعتماد على الموقع الإلكتروني في اتخاذ القرارات التجارية على مسؤولية الشركة. وفقًا لقرار مجلس الوزراء رقم (66) لسنة 2024، فإنك بمشاركتك لمعلوماتك الشخصية توافق على تلقي مكالمات وعروض تسويقية منا، حتى لو كانت على تلقي مكالمات وعروض تسويقية منا، حتى لو كانت شركة رمال العقارية - شركة ذات مسؤولية محدودة من أي مسؤولية قانونية ناتجة عن ذلك.

## **Telephone Marketing Regulations**

# In accordance with Cabinet Decision No. (56) of 2024, we are committed to complying with the new regulations that prohibit telephone marketing without your prior consent. We assure you that we will contact you only during the times specified in the decision above (from 8:00 AM to 6:00 PM), and that all calls you short and on point receive will originate from the company's official phone numbers

# تنظيم التسويق عبر المكالمات الهاتفية

وفقًا لقرار مجلس الوزراء رقم (56) لسنة 2024، نلتزم بالامتثال للأنظمة الجديدة التي تمنع التسويق عبر الهاتف دون موافقتكم المسبقة. ونؤكد لكم أننا سنتواصل معكم فقط خلال الأوقات المحددة في القرار أعلاه (من الساعة 8:00 صباحًا إلى 6:00 مساءً)، وأن جميع المكالمات القصيرة والمباشرة التي تتلقونها ستُجرى من أرقام هواتف الشركة الرسمية.

Copyright © Remal Properties - Sole Proprietorship L.L.C All Rights Reserved. Copyright in the pages and in the screens displaying the pages, along with the information and material therein and in their arrangement, is owned by Remal Properties - Sole Proprietorship L.L.C جميع الحقوق محفوظة لشركة رمال العقارية - شركة ذات مسؤولية محدودة.

جميع الحقوق محفوظة لشركة رمال العقارية - شركة ذات مسؤولية محدودة، في الصفحات والشاشات التي تعرضها، بالإضافة إلى المعلومات والمواد الواردة فيها، ما لم يُنص على خلاف ذلك. يُمنع منعًا باتًا إعادة استخدام أي محتوى ما لم يُنص على خلاف ذلك.



unless otherwise indicated. Re-use of any content is strictly prohibited unless otherwise stated.

#### **Trademarks**

Remal Properties is committed to a vision of a vibrant and accessible real estate market for everyone. Our mission is to empower individuals and families by providing expert guidance and unparalleled service in buying, selling, and managing properties. We strive to make each client's experience seamless and rewarding, turning their dreams into reality while upholding our values of trust, respect, and excellence.

#### العلامات التجارية

تلتزم شركة رمال العقارية برؤية سوق عقاري نابض بالحياة وسهل الوصول للجميع. رسالتنا هي تمكين الأفراد والعائلات من خلال تقديم إرشادات متخصصة وخدمة لا مثيل لها في شراء وبيع وإدارة العقارات. نسعى جاهدين لجعل تجربة كل عميل سلسة ومجزية، ونحول أحلامه إلى واقع، مع الحفاظ على قيمنا المتمثلة في الثقة والاحترام والتميز.

#### No warranty

The Company does not warrant the accuracy, correctness, completeness and acceptance of the content and / or any other information and / or materials available on the site. No warranties of any kind are given, whether express, implied or by laws, including but not limited to the warranties of non-infringement of third-party rights, security, fitness, quality, compatibility, accuracy and safety.

#### لا يوجد ضمان

لا تضمن الشركة دقة أو صحة أو اكتمال أو قبول المحتوى و/أو أي معلومات و/أو مواد أخرى متوفرة على الموقع. و/أو أي معلومات و/أو مواد أخرى متوفرة على الموقع. ولا تُقدم أي ضمانات من أي نوع، سواءً كانت صريحة أو ضمنية أو بموجب القانون، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر ضمانات عدم انتهاك حقوق الطرف الثالث، والأمن، والملاءمة، والجودة، والتوافق، والدقة، والسلامة.

# Limitation of liability

Under no circumstance will Remal **Properties - Sole Proprietorship L.L.C be** liable for any features, functions (programming errors, other errors, linking, rectification of the errors, updates, omissions), and safety mechanisms built into the website (including loss / damage of any personal data / information, or any loss whether foreseen, foreseeable, known or otherwise). Nationwide Middle East properties and / or any of its affiliates will not be liable for any consequential, incidental damage, whether direct or indirect, arising out of the use of the website. Contents of the website have not been investigated or verified and are not continuously monitored. The Company reserves all rights to disclose information as it deems necessary to satisfy any applicable law, or refuse to

#### تحديد المسؤولية

لن تتحمل شركة رمال العقارية - شركة ذات مسؤولية محدودة، تحت أي ظرف من الظروف، مسؤولية أي ميزات أو وظائف (أخطاء برمجية، أخطاء أخرى، ربط، تصحيح الأخطاء، تحديثات، سهو)، وآليات أمان مدمجة في الموقع الإلكتروني (بما في ذلك فقدان/تلف أي بيانات/معلومات شخصية، أو أي خسارة سواء كانت متوقعة أو متوقعة أو معروفة أو غير ذلك). لن تتحمل شركة نيشن وايد ميدل إيست بروبرتيز و/أو أي من الشركات التابعة لها مسؤولية أي ضرر تبعي أو عرضي، سواء كان مباشرًا أو غير مباشر، ينشأ عن استخدام الموقع الإلكتروني. لم يتم التحقق من محتويات الموقع الإلكتروني أو التحقق منها، ولا تتم مراقبتها باستمرار. تحتفظ الشركة بجميع الحقوق في الكشف عن المعلومات التي تراها ضرورية للامتثال لأي قانون معمول به، أو رفض الكشف عن أي محتوى أو معلومات أو معلومات أو اخاص.



disclose, edit, or to remove any content or information or materials, in whole or in part, at its sole discretion.

#### **Submission**

All information submitted to Remal Properties via this site shall be deemed (and remain) the property of Remal Properties, which shall be free to use, for any purpose, any ideas, concepts, knowhow or techniques contained in information, a visitor to this site provides Remal Properties through this site.

Remal Properties shall not be subject to any obligations of confidentiality or privacy regarding information submitted, except as agreed by Remal Properties or as otherwise specifically agreed or required by law.

#### التسليم

جميع المعلومات المُقدمة إلى شركة رمال العقارية عبر هذا الموقع تُعتبر (وتظل) ملكًا لها، ولها حرية استخدام أي أفكار أو مفاهيم أو خبرات أو تقنيات واردة في المعلومات التي يقدمها زائر هذا الموقع لشركة رمال العقارية من خلاله، لأي غرض كان. لا تخضع شركة رمال العقارية لأي التزامات تتعلق بالسرية أو الخصوصية فيما يتعلق بالمعلومات المُقدمة، إلا ما توافق عليه الشركة أو ما يُتفق عليه صراحةً أو ما يُقضيه القانون.

# **Variations**

These terms and conditions are subject to change at any time without notice and even after any such change, will not alter the obligation of the user.

#### التغيير ات

تخضع هذه الشروط والأحكام للتغيير في أي وقت دون إشعار، وحتى بعد أي تغيير من هذا القبيل، لن يغير ذلك من التزام المستخدم.

#### Governing laws and jurisdiction

Your use of the Remal Properties website, its content, services and / or any information / material posted or available on this website, shall be governed by the law of the United Arab Emirates and you agree to submit to the exclusive jurisdiction of the courts of the United Arab Emirates.

# القوانين الحاكمة والاختصاص القضائي

ومحتواه Remal Propertiesيخضع استخدامك لموقع وخدماته و/أو أي معلومات/مواد منشورة أو متاحة على هذا الموقع لقانون دولة الإمارات العربية المتحدة وتوافق على الخضوع للاختصاص القضائي الحصري لمحاكم دولة الإمارات العربية المتحدة.

## Disclaimer

No representation or warranty of any kind whatsoever is given, express or implied, for the accuracy, correctness, completeness, fitness to the purpose or non-infringement of any content or any other information or material posted or available on the website. Any tangible or intangible harm / damage or any consequential or incidental damage thereof of any kind to the user, by accessing the website and / or any breach of the undertaking, is entirely at the user's own risk.

# إخلاء مسؤولية

تمثيل أو ضمان من أيّ نوع، سواءٌ أكان صريحًا أم ضمنيًا، لدقة أو صحة أو اكتمال أو ملاءمة أيّ محتوى أو أيّ معلومات أو مواد أخرى منشورة أو متاحة على الموقع الإلكتروني للغرض المقصود أو عدم انتهاكها. أيُ ضرر اضرر مادي أو معنوي، أو أيُ ضرر تبعي أو عرضي من أيّ نوع، يلحق بالمستخدم، نتيجةً لدخوله الموقع عرضي و/أو أيّ إخلالٍ بالتعهد، يكون على مسؤوليته الخاصة بالكامل.